

平成 26 年 11 月 7 日

各位

上場会社名 株式会社 アメイズ  
代表者名 代表取締役社長 穴見 保雄  
(コード番号 6076 福証)  
問合せ先 専務取締役管理本部長 児玉 幸子  
(TEL 097-524-3301)

## 亀の井ホテル大分府店の譲渡完了及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成 26 年 9 月 29 日に「亀の井ホテル大分府店譲渡に関するお知らせ」にて公表いたしました以下の固定資産の譲渡が平成 26 年 10 月 29 日に完了いたしましたので、詳細についてお知らせいたします。

### 1. 譲渡の理由

資産の有効活用を図り、宿泊に特化した郊外型ロードサイドビジネスホテル事業に集中するため

### 2. 譲渡資産の概要

(資産の内容及び所在地)	(譲渡価額)	(帳簿価額)	(譲渡益)
亀の井ホテル大分府店 大分県別府市中央町 5-17 土地 5,709.02 m <sup>2</sup> 、建物 19,422.08 m <sup>2</sup> 等	4,000 百万円	1,678 百万円	2,321 百万円

### 3. 譲渡先の概要

譲渡先に関しましては、譲渡先の意向により公表は控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社との間には、資本関係・人的関係・取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

### 4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	平成 26 年 9 月 18 日
(2) 契約締結日	平成 26 年 9 月 19 日
(3) 物件引渡日	平成 26 年 10 月 29 日

### 5. 特別利益の計上

当該固定資産の譲渡に伴い、平成 26 年 11 月期において、上記譲渡益より手数料等を控除し固定資産売却益として 2,235 百万円（概算）の特別利益を計上する予定であります。

### 6. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴う特別利益の計上を含めて、平成 26 年 11 月期業績予想を修正しております。詳細は本日公表の「業績予想の修正に関するお知らせ」をご覧ください。

以上